

Znalec: Ing. Juraj Miškovič, Záhradná 71, 045 01 Moldava nad Bodvou,
ev.č.912363, tel.0903629421, e-mail: miskovic.juraj@centrum.sk

Zadávateľ: KOLKÁREŇ SaŠ s.r.o., Tehelná 22, 045 01 Moldava nad Bodvou,
IČO:47321130

Číslo spisu (objednávky): zo dňa 19.10.2022

ZNALECKÝ POSUDOK

Číslo 112/2022

Vo veci: stanovenia hodnoty vecného bremena pre umiestnenie plynového vedenia
na pozemku parc. CKN č.791/1 k.ú. Moldava nad Bodvou.

Počet listov posudku (z toho príloh): 24 (12)

Počet odovzdaných vyhotovení: 3

ZÁVER

ΤΑΥΚΥ Α ΟΔΡΟΒΕΔΕ

shou znalca bolo stanoviť všeobecnú hodnotu vecného bremena spočívajúceho v
 ťažení inžinierskych sietí na pozemku CKN č.791/1 podľa GP č. 47739410-31/2022
 v k.ú. Moldava nad Bodvou.

EPKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
stavby	
zemky	
GP č.47739410-31/2022 - parc. č. diel č.1 z parc. 4791/1 (114 m ²)	1 788,66
všeobecná hodnota celkom	1 788,66
všeobecná hodnota zaokrúhlene	1 790,00
všeobecná hodnota slovom: Jedentisíc sedemstodeväťdesiat Eur	

KAPITULÁCIA NÁJMU

Názov	Nájom/MJ [€/rok]	Nájom [€/rok]
zemky		
Parcela č.47739410-31/2022 - parc. č. 1 z parc. č.791/1	1,302	148,43
Spolu		148,43
okružlene		150,00

om: Jedenstopätidesiat Eur/rok

EOBECNÁ HODNOTA PRÁV A ZÁVAD

Názov	Všeobecná hodnota [€]	Vplyv na VŠH
Všeobecná hodnota vecného bremena, ktoré spočíva v práve uloženia a čerpania podzemných inžinierskych sietí -plynového vedenia na parcele CKN č. 791/1	744,70	znižuje
celu VŠH	744,70	
okráhlené	740,00	

om: Sedemstoštyridsat' Eur

Oldave nad Bodvou, dňa 26.10.2022



Ing. Juraj Miškovič

FOTODOKUMENTÁCIA

