



Určené na:

3. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,

dňa 01. 02. 2023

K bodu programu č.: 10 a)

Názov dokumentu:

Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre umiestnenie elektro – energetického zariadenia na slúžiacom pozemku v súvislosti s realizáciou stavby „Moldava nad Bodvou - rozšírenie NN“ v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s.

predkladá: JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	vypracované: JUDr. Richard Kacvinský právny odbor mesta
prerokované:	materiál obsahuje: dôvodovú správu návrh na uznesenie žiadosti o uzavretie zmluvy, GP č. 437/2020 Návrh zmluvy o VB
Legislatívne východiská:	zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zákon č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí,
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	980,- €
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



Dôvodová správa č. 10 a)

Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre umiestnenie elektro – energetického zariadenia na slúžiacom pozemku v súvislosti s realizáciou stavby „Moldava nad Bodvou - rozšírenie NN“ v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s.

Spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s. dňa 01. 06. 2022 oslovila mesto Moldava nad Bodvou so žiadosťou o schválenie zmluvy na zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre umiestnenie elektro – energetického zariadenia na slúžiacom pozemku v súvislosti s realizáciou stavby „Moldava nad Bodvou – rozšírenie NN“ v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. ako oprávneného z vecného bremena.

Vecné bremeno by sa malo zriadiť v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou, katastrálneho územia Moldava nad Bodvou a to na parcelách:

- parcela registra E KN, p.č. 2796/2, druh pozemku: orná pôda o výmere 6395 m² a pozemku parcela registra E KN p.č. 2796/4, druh pozemku: orná pôda o výmere 14721 m², ktoré sú zapísané na LV č. 2272 pre k.ú. Moldava nad Bodvou.

Obsahom vecného bremena bude povinnosť mesta Moldava nad Bodvou v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. strpieť umiestnenie elektro – energetického zariadenia na slúžiacom pozemku v súvislosti s realizáciou stavby „Moldava nad Bodvou – rozšírenie NN smer Vinárske závody“ v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. ako oprávnenej z vecného bremena v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 437/2020, úradne overeného pod G1-141/2021 vyhotoveným spoločnosťou Geodetic spol. s.r.o. so sídlom Dunajská 10, 040 01 Košice.

Vecné bremena sa budú zriaďovať v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. odplatne a to za dohodnutú jednorazovú náhradu za obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo výške 2,- € za m², spolu vo výške 980,- € (slovom: deväťstoosemdesiat euro).

V súlade s vyššie uvedeným, preto navrhujeme poslancom Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou, aby na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení prijali toto uznesenie :

Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2023 z 3. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 01. 02. 2023

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy na zriadenie vecného bremena na časť pozemkov vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou ako povinného z vecného bremena, katastrálneho územia Moldava nad Bodvou a to na pozemky - parcela registra E KN, p. č. 2796/2, druh pozemku: orná pôda o výmere 6395 m² a pozemku parcela registra E KN p. č. 2796/4, druh pozemku: orná pôda



MESTO MOLDAVA NAD BODVOU

Mestský úrad, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou

o výmere 14721 m², ktoré sú zapísané na LV č. 2272 v súlade s vypracovaným geometrickým plánom č. 437/2011, úradne overeného pod G1 - 141/2021 vyhotoveným spoločnosťou Geodetic spol. s r.o. so sídlom Dunajská 10, 040 01 Košice v prospech oprávneného – spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, za účelom umiestnenia elektro – energetického zariadenia na slúžiacich pozemkoch v súvislosti s realizáciou stavby „Moldava nad Bodvou – rozšírenie NN smer Vinárske závody“. Cena vecného bremena je určená na základe dohody vo výške 980,- € (slovom: deväťstoosemdesiat euro), a mestu jej výšku uhradí oprávnený z vecného bremena.

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.