

Znalec: Ing. Juraj Miškovič, Záhradná 71, 045 01 Moldava nad Bodvou,
ev.č.912363, tel.0903629421, e-mail: miskovic.juraj@centrum.sk

Zadávateľ: Jozef Pekár, [REDACTED] 045 01 Moldava nad Bodvou,

Číslo spisu (objednávky): zo dňa 29.4.2022

ZNALECKÝ POSUDOK

číslo 56/2022

Vo veci: stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľností pozostávajúcej z
pozemku parc. CKN č.748/20, 748/21 k.ú. Moldava nad Bodvou,
obec Moldava nad Bodvou pre účely prevodu nehnuteľností.

Počet listov (z toho príloh): 18 (8)
Počet odovzdaných vyhotovení: 3

I. ZÁVER

OTÁZKY A ODPOVEDE

znaleckou úlohou bolo stanoviť všeobecnú hodnotu pozemkov parc. CKN č. 748/20, 748/21 k.ú. Moldava nad Bodvou, obec Moldava nad Bodvou, okres Košice-okolie.

Všeobecná hodnota bola stanovená s využitím metodických postupov uvedených v prílohe č. 3 vyhlášky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
pozemky	
LV č.3443 - parc. č. 748/20 (21 m ²)	139,44
LV č.1784 - parc. č. 748/21 (21 m ²)	139,44
celu pozemky (42,00 m²)	278,88
všeobecná hodnota celkom	278,88
všeobecná hodnota zaokrúhlene	280,00
všeobecná hodnota slovom: Dvestoosemdesiat Eur	

Moldava nad Bodvou, dňa 06.05.2022



FOTODOKUMENTÁCIA



cej z
odvou,

LECKÁ DOLOŽKA

Posudok som vypracoval ako znalec zapísaný v zozname znalcov, a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky, odbor: Stavebníctvo, odvetviach: Pozemné stavby, Odhad hodnoty, pod evidenčným číslom 912363. Posudok je zapísaný v denníku pod číslom 56/2022. Posudok som si vedomý následkov vedome nepravdivého znaleckého posudku.