



Určené na:

31. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,
dňa 21. 10. 2021

K bodu programu č.: 26

Názov dokumentu:

**Návrh na schválenie zámeru odpredaja pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou
v kat. území Moldava nad Bodvou pre Ladislava Maruščáka formou priameho predaja**

predkladá: JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	vypracované: JUDr. Richard Kacvinský právny odbor mesta
prerokované: Mestská rada	materiál obsahuje: dôvodovú správu návrh na uznesenie žiadosť o odkúpenie
Legislatívne východiská:	zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zákon č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



Dôvodová správa č. 26

Návrh na schválenie zámeru odpredaja pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou v kat. území Moldava nad Bodvou pre Ladislava Maruščáka formou priameho predaja

Dňa 30. 04. 2021 bola mestu Moldava nad Bodvou doručená žiadosť žiadateľa p. Ladislava Maruščáka, bydliskom [REDAKOVANÉ], 045 01 Moldava nad Bodvou o kúpu pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou a to parcely reg. „C“ č. 1562/1 vo výmere 2926 m². druh pozemku: trvalý trávnatý porast v k. ú. Moldava nad Bodvou na LV č. 1533.

Účelom využitia nehnuteľnosti bude pre žiadateľa: súkromné účely.

Komisia územného plánovania a ochrany životného prostredia prerokovala žiadosť na 15. zasadnutí – pričom komisia neodporúča predaj uvedenej parcely vo vlastníctve mesta žiadateľovi.

Prípadný odpredaj tejto parcely je podľa komisie v protiklade s investičným zámerom mesta (rozšírenie komunikácie do lokality Nová Terasa a osadenie erbu mesta).

Komisia investičných činností a výstavby na 16. zasadnutí prerokovala uvedenú žiadosť a jednoznačne neodporúča predaj uvedenej parcely žiadateľovi z dôvodu, že v danej lokalite plánuje mesto vyhotovenie cestnej komunikácie.

V súlade s vyššie uvedeným navrhujeme poslancom Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou, aby na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení prijali toto uznesenie:

Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2021 z 31. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 21. 10. 2021

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

zámer priameho odpredaja časti pozemku do vlastníctva p. Ladislavovi Maruščákovi bydliskom [REDAKOVANÉ] 045 01 Moldava nad Bodvou od mesta Moldava nad Bodvou vo vlastníckom podiele 1/1 a to konkrétne parcelu č. 1562/1 vo výmere 2926 m² druh pozemku: trvalý trávnatý porast v k. ú. Moldava nad Bodvou na LV č. 1533 za cenu určenú znaleckým posudkom.

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.