



Stavebný úrad
Hviezdoslavova 30
045 01 Moldava nad Bodvou

VEC: Ohlásenie stavebných úprav

(podľa § 63 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Stavebník, meno a priezvisko názov:.....

Bydlisko (sídlo):

Telefón: E -mail:

Právny vzťah k nehnuteľnosti:

(vlastnícky - List vlastníctva č., nájomný a pod.)

Druh, účel a rozsah stavebných úprav :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Obec/Mesto..... ulica a číslo

byt/nebytový priestor č. posch.

parcelné číslo..... katastrálne územie

Svojim podpisom prehlasujem, že som bol/a oboznámený/á s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorý je zverejnený na webovom sídle prevádzkovateľa www.moldava.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

V dňa:..... Podpis žiadateľa:.....

Upozornenie pre stavebníka:

Overenie projektu stavby na ohlásenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia a súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb požadované podľa osobitných predpisov.

Ohlásené stavebné práce možno začať uskutočňovať do troch rokov odo dňa overenia projektu ohlásenej stavby.



Prílohy k ohláseniu:

- uviesť číslo listu vlastníctva (resp. priložiť fotokópiu alebo z internetu)
- kópia z katastrálnej mapy (priložiť fotokópiu alebo z internetu)
- súhlas vlastníka nehnuteľnosti
- iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 29 stavebného zákona
- súhlas spoluvlastníkov (ak nie sú všetci stavebníkmi)
- 2x projekt stavby na ohlásenie (textové a grafické vyjadrenie architektonického a stavebno-technického riešenia stavby)
(napr. popis úpravy stavebnej konštrukcie existujúcej stavby, najmä stavebná obnova obvodového plášťa alebo strešného plášťa budovy, vnútorné stavebné úpravy bez zmeny veľkostných parametrov stavby - pôdorysy, rezy, pohľady, statický posudok vypracovaný oprávnenou osobou)
- **záväzné stanovisko dotknutých orgánov** podľa osobitných predpisov, ktorých sa navrhované stavebné práce týkajú.
- **správny poplatok** (v hotovosti resp. prevodom)
 - na bytovej budove - 150 eur
 - na nebytovej budove – 300 eur
 - na elektronickej komunikačnej sieti a jej vedeniach – 300 eur
 - na inžinierskej stavbe – 300 eur
 - terénna úprava – 50 eur
 - vonkajšia úprava – 50 eur
 - na informačnom zariadení – 300 eur
 - iná stavebná práca inde nezaradená – 50 eur