Stavebný úrad

Hviezdoslavova 30

045 01 Moldava nad Bodvou

**VEC: Žiadosť o overenie projektu stavby**

(podľa § 65 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Stavebník, meno a priezvisko (názov):......................................................................................

................... .............................................................................................................................. Bydlisko (sídlo): ........................................................................................................................

Telefón:........................................................ E-mail:.................................................................

Zastupovaný (meno a priezvisko): ............................................................................................

Bydlisko: ...................................................................................................................................

Telefón:........................................................ E-mail:.................................................................

Vlastník stavby, vlastník pozemku, na ktorom sa má uskutočniť stavba a ten, kto má k tejto stavbe alebo pozemku iné práva, ak nie je stavebníkom :

Meno a priezvisko (názov):.......................................................................................................

Bydlisko: (sídlo):.......................................................................................................................

Právny vzťah k nehnuteľnosti: .................................................................................................

(vlastnícky - List vlastníctva č..................., nájomný a pod.)

Názov stavby: ...........................................................................................................................

Obec/Mesto ............................................. ulica a číslo ............................................................

parcelné číslo............................................ katastrálne územie .................................................

Rozhodnutie o stavebnom zámere číslo ................................... zo dňa...................................

právoplatné dňa ..........................

vydané stavebným úradom:

Lehota výstavby:.......................................................................................................................

Projektant stavby (meno a priezvisko): ....................................................................................

Bydlisko: ..................................................................................................................................

Spôsob realizácie stavby:

dodávateľsky - Zhotoviteľ (názov ): .....................................................................................

Sídlo: ...........................................................................................................

Počet bytov pri bytovej budove: ..............................................................................................

Zastavaná plocha bytovej/nebytovej budovy:...........................................................................

Podlahová plocha pri nebytovej budove: .................................................................................

Náklad stavby pri inžinierskej stavbe:......................................................................................

Svojim podpisom prehlasujem, že som bol/a oboznámený/á s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorý je zverejnený na webovom sídle prevádzkovateľa [www.moldava.sk](http://www.moldava.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

V........................................... dňa:.......................... Podpis žiadateľa....................................

**Prílohy k návrhu:**

- právoplatné Rozhodnutie o stavebnom zámere

- splnomocnenie ( v prípade zastupovania stavebníka)

- **2x projekt stavby** vypracovaný oprávnenou osobou (textové a grafické vyjadrenie architektonického a stavebno-technického riešenia stavby, jej technického, technologického a energetického vybavenia vrátane zabezpečenia požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti a vybavenia stavby požiarnymi zariadeniami a napojenia na dopravnú infraštruktúru a na siete technického vybavenia územia v území v súlade so stavebným zámerom alebo vyjadrenie návrhu zmeny stavby, uskutočnenia stavebnej úpravy alebo odstránenia stavby)

- osvedčenie projektanta

- výpis z obchodného registra zhotoviteľa stavby

- **správa o prerokovaní projektu stavby** (Stavebník alebo ním poverený projektant vypracuje správu o prerokovaní  projektu stavby na základe rozhodnutia o stavebnom zámere a v súlade so stavebným zámerom, ak sa vyžadoval. Stavebník alebo ním poverený projektant si vyžiada doložku súladu od dotknutých orgánov, ktoré si v záväznom stanovisku k stavebnému zámeru vyhradili posúdenie projektu stavby a uplatnili si požiadavky na dopracovanie projektu stavby.)

- **doložka súladu k projektu stavby orgánu územného plánovania**, mesto/obec

- rozhodnutie orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie

- **doložka súladu k projektu stavby príslušného špeciálneho stavebného úradu** (dopravná stavba, vodná stavba a pod.)

**- doložky súladu k projektu stavby dotknutých orgánov** podľa osobitných predpisov, (ak si vyhradili posúdenie projektu stavby).

**-** **doložka súladu k projektu stavby dotknutých právnických osôb** (ak si vyhradili posúdenie projektu stavby):

**Právnická osoba**  (vlastník, správca alebo prevádzkovateľ stavby dopravnej infraštruktúry alebo siete technického vybavenia na vymedzenom území, ktorých sa projekt stavby týka.

**Oprávnená právnická osoba** (vyjadruje sa v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ak ide o stavbu, pri ktorej sa posúdenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vyžaduje.

**- správny poplatok** (v hotovosti resp. prevodom) – Položka 59 Sadzobníka správnych poplatkov – účinný od 1.4.2025 v zmysle zák. č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov