



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
Mesta Moldava nad Bodvou
Dodatok č. 1
o pridelovaní bytov do nájmu vo vlastníctve
Mesta Moldava nad Bodvou
číslo: 119

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou podľa § 6 odsek 2 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien, v súlade s § 12 zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájomom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov vydáva tento Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu (ďalej len „VZN“):

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

Návrh Dodatku č. 1 VZN zverejnený:	28. 6. 2022
Možnosť pripomienkovania návrhu:	13. 7. 2022
Dodatok č. 1 schválený:	na MsZ dňa 14. 7. 2022 uznesením č. 579/2022
Dodatok č. 1 vyhlásený:	vyvesením dňa 18. 7. 2022 na 15 dní na úradnej tabuli
Dodatok č. 1 účinný:	1. 8. 2022

Doplňajú sa

Čl. IV. body:

4. Vo výnimočných prípadoch možno zaradiť do zoznamu uchádzačov aj žiadosť, ktorá nespĺňa niektorú z podmienok uvedených v bode 1, a to po prerokovaní v príslušnej komisii mestského zastupiteľstva.
5. Žiadateľ dosahuje priemerný čistý mesačný príjem minimálne vo výške dva a pol násobku životného minima platného v čase podania žiadosti. Ak žiadateľ žije v manželskom zväzku alebo žije v spoločnej domácnosti s inými osobami posudzuje sa priemerný čistý mesačný príjem všetkých členov spoločnej domácnosti žiadateľa, pričom tento príjem nesmie byť nižší ako je dva a pol násobok životného minima.

Čl. XII Zánik nájmu bod 1, písm. e):

1. e) ak bola daná výpoveď nájomcovi zo strany prenajímateľa, z dôvodu vykonanej kontroly prenajímaného bytu počas ktorej prenajímateľ zistí nadpočet bývajúcich osôb u nájomcu oproti deklarovanému stavu bývajúcich, uplynutím výpovednej lehoty. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola nájomcovi doručená výpoveď.

Mení sa

Čl. VII, bod. 6, písm. a):

- a. je vlastníkom bytu alebo rodinného domu, nájomcom mestského, štátneho, družstevného, podnikového, služobného bytu, ani vlastníkom, alebo spoluvlastníkom bytu, resp. domu (podiel nesie byť $\frac{1}{2}$ a viac), neodkúpila ani neodpredala a nepreviedla na inú právnickú alebo fyzickú osobu, alebo dala súhlas na trvalý pobyt inej osobe, ktorá neskôr túto nehnuteľnosť odkúpila do osobného vlastníctva. Majetkové pomery sa preverujú v čase podania žiadosti o nájomný byt.