Určené na:
33. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,
dňa 06. 10. 2026

K bodu programu č.: 5 a)

Názov dokumentu:
Návrh na schválenie odpredaja pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre p. Ivetu Péterovú formou priameho odpredaja

predkladá: JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	**vypracované:** JUDr. Richard Kacvinský právny odbor mesta
prerokované: Mestská rada	**materiál obsahuje:** dôvodovú správu návrh na uznesenie žiadosť o odkúpenie Cenová ponuka záujemcu ZP 31/2026
Legislatívne východiská:	zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zákon č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	330 **,- €**
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.

Dôvodová správa č. 5 a)

Návrh na schválenie odpredaja pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre p. Ivetu Péterovú formou priameho odpredaja

Dňa 18.06.2026 p. Iveta Péterová (ďalej ako „žiadateľka“) podala na Mestskom úrade mesta Moldava nad Bodvou žiadosť o odkúpenie pozemku od mesta Moldava nad Bodvou a to konkrétne pozemok reg. „C“ 1137/3 o výmere 28 m^2 druh pozemku: ostatná plocha, parcela evidovaná na LV č. 2272 pre k. ú. Moldava nad Bodvou.

Minimálna hodnota uvedeného pozemku, bola určená znaleckým posudkom č. 31/2026 zo dňa 24.05.2026, vypracovaným Ing. Jurajom Miškovičom, so sídlom: Záhradná 71, 045 01 Moldava nad Bodvou, ev.č.: 912363 za 28 m^2 vo výške: 330,- € (slovom tristotridsať eur). Komisia pre investičné činnosti, výstavbu, územné plánovanie, životné prostredie a dopravu Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou na svojom 22. zasadnutí jednohlasne odsúhlasila odpredaj nehnuteľnosti žiadateľke.

Zámer priameho odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuly a web stránke mesta Moldava nad Bodvou dňa 18.08.2026.

Žiadateľka podala cenovú ponuku na zverejnený zámer dňa 04.09.2026, pričom mestu Moldava nad Bodvou ponúkla za uvedenú nehnuteľnosť 330,- € (slovom tristotridsať eur).

V súlade s vyššie uvedeným, preto navrhujeme poslancom Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou, aby na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení prijali toto uznesenie :

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. ...../2026 z 33. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 06. 10. 2026
Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

v súlade s §9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí priamy odpredaj pozemku do výlučného vlastníctva pani Ivete Péterovej rod. Pecuchová, rod. č.: [redacted], trvalé bydliskom: [redacted], 045 01 Moldava nad Bodvou vo vlastníckom podiely 1/1 a to pozemok reg. „C“ 1137/3 o výmere 28 m^2 druh pozemku: ostatná plocha, parcela evidovaná na LV č. 2272 pre k. ú. Moldava nad Bodvou za cenu na základe predloženej ponuky zo dňa 04.09.2026 vo výške: 330,- € (slovom tristotridsať eur).

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7.zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**.**