



Určené na:
28. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,
dňa 26. 12. 2025

K bodu programu č. 10

Názov dokumentu:

Návrh na schválenie predĺženia nájmu Dodatkom č. 6 k nájomnej zmluve č. 1/2014 o nájme nebytových priestorov pre nájomcu UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.

predkladá: PaedDr. Klára Vranaiová, PhD prednostka úradu	vypracované: PhDr. Adriana Szilágyiová riaditeľka MsKS
prerokované:	materiál obsahuje: dôvodovú správu návrh na uznesenie
Legislatívne východiská:	zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zákon č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



Dôvodová správa č. 10

Návrh na schválenie predĺženia nájmu Dodatkom č. 6 k nájomnej zmluve č. 1/2014 o nájme nebytových priestorov pre nájomcu UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.

Mestské kultúrne stredisko mesta Moldava nad Bodvou má uzatvorenú nájomnú zmluvu ako prenajímateľ na prenájom nebytových priestorov v budove mestského kultúrneho strediska č. zmluvy 1/2014 v súlade s platným dodatkom č. 5 pre nájomcu: UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. so sídlom: Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava IČO: 35 971 967 do **30.12.2025**.

Mestské kultúrne stredisko mesta Moldava nad Bodvou ako aj spoločnosť UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. majú záujem predĺžiť Dodatkom č. 6. nájom nebytových priestorov o ďalších 5 rokov.

Podľa článku 14 ods. 20) platných a účinných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou príspevkové a rozpočtové organizácie mesta môžu uzatvárať nájomné zmluvy na majetok mesta prostredníctvom štatutárneho zástupcu organizácie na dobu určitú, na dobu dlhšiu ako 5 rokov, pričom nájomná zmluva, resp. predĺženie nájmu podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

V súlade s vyššie uvedeným, preto navrhujeme poslancom Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou, aby na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení ako aj v súlade s článkom 14 ods. 20) platných a účinných Zásad hospodárenia a nakladania sa majetkom mesta Moldava nad Bodvou prijali toto uznesenie :

Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2025 z 28. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 16. 12.2025 Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení ako aj v súlade s článkom 14 ods. 20) platných a účinných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou Dodatok č. 6 k Nájomnej zmluve č. 1/2014 uzatvorenej medzi Mestským kultúrnym strediskom mesta Moldava nad Bodvou ako správcom majetku mesta a zároveň aj ako prenajímateľom so sídlom: Hlavná 58, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 00 135 305 a spoločnosťou UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. so sídlom: Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava IČO: 35 971 967, ktorým sa predlžuje nájomná zmluva o ďalších 5 rokov od účinnosti zmluvy.

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7.zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.