Správa o výsledku kontroly č. HK/5/2024

Pre: Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

V súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon o obecnom zriadení"), podľa ktorého hlavný kontrolór predkladá správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí, predkladám mestskému zastupiteľstvu v Moldave nad Bodvou (ďalej aj ako „MsZ") správu o výsledku kontroly.

V zmysle ustanovenia § 18d ods. 2 písm. a) zákona o obecnom zriadení kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra podlieha aj obecný (mestský) úrad.

Číslo kontroly: HK/5/2024

Predkladateľ správy:
Mgr. PhDr. Rastislav Král, PhD., hlavný kontrolór mesta

Povinná osoba (kontrolovaný subjekt):
Mestský úrad Moldava nad Bodvou, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou

Cieľ kontroly: kontrola zákonnosti, hospodárnosti, účelnosti a efektívnosti použitia finančných prostriedkov na akciu výstavby atletickej dráhy v areáli ZŠ ČSA v Moldave nad Bodvou (verejné obstarávanie, zmluvy o dielo, dodatky, ceny a termíny prác, faktúry, úhrady, kontrola funkčnosti diela na mieste atď.)..

Termín realizácie kontroly: 4.9.2024 – 10.6.2025

Opis zisteného stavu

Kontrola bola uskutočnená kontrolou administratívnych podkladov k realizácii diela – t.j. kontrola podkladov verejného obstarávania, kontrola zmlúv, faktúr, bankových obratov o úhradách faktúr, bankových obratov o prijatej dotácii, kontrola stavebného denníka a iné. Za týmto účelom boli od povinnej osoby odobraté aj originály dokumentov viažucich sa predmetu kontroly.

Zrealizovaná bola aj osobná kontrola miesta realizácie diela, kedy som navštívil dva krát priestory atletickej dráhy a dôsledne skontroloval stav diela. Kontroloval som samotnú atletickú dráhu s príslušenstvom a oplotenie atletickej dráhy. Cieľom bolo porovnanie skutočne zrealizovaných prác s administratívno-finančnými podkladmi a súlad medzi nimi.

Na realizáciu výstavby atletického štadióna v meste Moldava nad Bodvou poskytol Slovenský atletický zväz, občianske združenie, IČO: 36063835, na základe zmluvy č. 21/NSP/2020 o realizácii národného športového projektu nenávratné finančné prostriedky v sume 100 000 eur. Zmluva s interným označením 669/2020 bola podpísaná dňa 14.9.2020. Zverejnená bola dňa 18.9.2020. Účinnosť nadobudla 19.9.2020.

K tejto zmluve o poskytnutí finančných prostriedkov boli vyhotovené dva dodatky. Prvý dodatok č. 1 bol podpísaný dňa 30.12.2021 a zverejnený na internetovej platforme mesta Moldava nad Bodvou dňa 22.3.2022 a účinnosť nadobudol 23.3.2022 (interné č. zmluvy 992/2021). Predmetom dodatku bola prioritne zmena/posun termínu pre možnosť použiť poskytnutých 100 000 eur na oprávnené výdavky výstavby dráhy z pôvodného termínu od 1. januára 2019 do 31. decembra

2021 na nový termín od 1. januára 2019 do 31. decembra 2022. Išlo o posun financovania o 1 rok. Išlo o obdobie poznačené pandémiou COVID-19.

Dodatok č. 2 bol podpísaný dňa 24.11.2022 a zverejnený v Centrálnom registri zmlúv dňa 29.11.2022 a účinnosť nadobudol 30.11.2022 (interné č. zmluvy 793/2022). Predmetom dodatku bolo prioritne navýšenie sumy nenávratných finančných prostriedkov poskytnutých mestu Moldava nad Bodvou z pôvodných 100 000 eur na sumu 120 000 eur. Dodatok ďalej spresňoval povinnosti mesta v súvislosti s prezentovaním poskytnutej podpory na web stránke mesta a priamo prostredníctvom pamätnej tabule na mieste realizácie diela.

Mesto prijalo finančné prostriedky na bankový účet v dvoch splátkach. Prvú splátku v sume 100 000 eur dňa 14.10.2022 a druhú splátku dňa 23.12.2022.

Pre zabezpečenie dodávateľa na výstavbu atletickej dráhy v meste Moldava nad Bodvou bola vyhlásená výzva na predkladanie ponúk. Išlo o podlimitnú zákazku s názvom „Atletický štadión“. Výzva bola zverejnená vo Vestníku č. 80/2021 dňa 1.4.2021 pod zn.: 17169 WYP. Ponuky bolo možné predkladať do 21.4.2021 do 12:00 hod. Verejný obstarávateľ vyžadoval zábezpeku, za účelom zabezpečenia viazanosti ponuky uchádzačov. Výška zábezpeky bola stanovená na 12 000,00 eur. Predpokladaná hodnota zákazky bola stanovená na 450 035,92 EUR bez DPH. Kritériom na vyhodnotenie doručených ponúk bola cena.

V rámci výzvy sa prihlásili 3 uchádzači. Bolo zostavené poradie uchádzačov, podľa ponúknutej celkovej ceny s DPH. Uchádzač umiestnený z pohľadu ceny na prvom mieste bol z vylúčený z verejného obstarávania z dôvodov, že nenaplnil podmienky verejného obstarávania (najmä preukazovanie skutočností v súvislosti so zahraničným dodávateľom, otázky vysvetlenia neobvykle nízkej úrovne cenovej položky rozpočtu diela (asfalt).

Ako úspešný uchádzač bol vyhodnotený uchádzač v poradí umiestnený na druhom mieste za vylúčeným uchádzačom, ktorý ponúkol v rámci svojej ponuky realizáciu celého diela za sumu 523 334,41 eur s DPH. Úspešným uchádzačom bola spoločnosť SPORT Construction a.s z Prahy.

S úspešným uchádzačom bola dňa 19.8 2021 podpísaná zmluva o dielo, ktorá bola zverejnená dňa 26.8.2021 a nadobudla účinnosť dňa 27.8.2021. K zmluve boli vyhotovené tri dodatky.

Prvý dodatok bol podpísaný dňa 21.9.2021 a zverejnený bol na vlastnom internetovom rozhraní mesta Moldava nad Bodvou dňa 22.9.2021. Účinnosť nadobudol dňa 23.9.2021. Predmetom prvého dodatku bolo doplnenie subdodávateľov, s ktorými bude v rámci realizácie diela úspešný uchádzač spolupracovať.

Druhý dodatok bol podpísaný dňa 30.5.2022 a zverejnený bol dňa 30.5.2022. Účinnosť nadobudol dňa 31.5.2022. Predmetom druhého dodatku bolo navýšenie celkovej ceny diela o 34 705,65 eur s DPH. Zvýšenie sa týkalo, podľa súvisiacej dokumentácie, potreby zrealizovania dodatočných zemných prác. Vznikla potreba odstraňovania hrubšej časti živičného krytu na starom (pôvodnom) ihrisku oproti plánovanej hrúbke určenej v projektovej dokumentácii. Ďalej vznikla nová potreba odstraňovania starých obrubníkov, ktorá nebola zahrnutá v projektovej dokumentácii, pretože pri obhliadne miesta realizácie pre potreby spracovania projektovej dokumentácie neboli obrubníky viditeľné pod starými nánosmi zeminy. Ďalším dôvodom navýšenia ceny bolo uloženie chráničiek na inštaláciu budúcej kabeláže pre osvetlenie areálu.

Tretí dodatok bol podpísaný dňa 21.7.2022 a zverejnený bol dňa 26.7.2022. Účinnosť nadobudol dňa 27.7.202. Predmetom tretieho dodatku bolo navýšenie celkovej ceny diela o 42 870,16 eur s DPH. Dôvodom pre navýšenie ceny diela bolo zvyšovanie cien materiálu, na ktoré sa dodávateľ odvolával a podložil tieto skutočnosti zodpovedajúcimi údajmi. Zvyšovanie ceny diela bolo schválené prostredníctvom navýšenia mestského rozpočtu na dofinancovanie výstavby atletickej dráhy na 39. zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 14.7.2022.

Celková dohodnutá cena diela po úpravách ceny dodatkami bola **600 910,22 eur s DPH.**

Celková suma bola uhradená dodávateľovi postupne, prostredníctvom úhrad 5 faktúr:

- 14.4.2022 – 95 407,21 eur
- 16.6.2022 – 36 089,81 eur
- 26.7.2022 – 33 743,03 eur
- 13.9.2022 – 286 820,83 eur
- 29.11.2022 – 148 849,34 eur

V záujme komplexného riešenia vybavenosti areálu atletickej dráhy a zabezpečenia primeranej ochrany novovybudovanej investície, bol tento areál obdĺžnikovitého tvaru oplotený zo všetkých štyroch strán.

Z troch strán (jedna dlhá (západ) a dve kratšie strany areálu (juh a sever)) je areál oplotený plotom z prefabrikovaných betónových dielcov vo výške 2 metre. V časti od garáží sa v prefabrikovanom betónovom oplotení nachádza uzamykateľná príjazdová dvojkrídlová bránka z pevného pletiva. Z jednej dlhšej strany (zo smeru od ZŠ CŠA) je areál oplotený plotom z priehľadných pletivových pevných panelov obsahujúc jednu uzamykateľnú malú vstupnú bráničku a jednu príjazdový dvojkrídlovú bránu z rovnakého materiálu.

Na obstaranie dodávateľa na vykonanie diela oplotenia atletickej dráhy bolo vyhlásené verejné obstarávanie, do ktorého sa prihlásili 3 uchádzači. Jediným kritériom pre výber úspešného uchádzača bola celková cena za dielo.

Dňa 27.9.2022 bola uzatvorená zmluva, interné č. 603/2022, s dodávateľom Fpro s.r.o., IČO: 53794826, na kompletnú realizáciu oplotenia v hodnote 49 954,16 eur s DPH. Dodávateľ ponúkol najnižšiu cenu spomedzi troch uchádzačov. Zmluva bola zverejnená dňa 27.9.2022 a účinnosť nadobudla 28.9.2022.

Celková zmluvná cena plota bola dohodnutá na úrovni 49 954,16 s DPH. Dodávateľom bola fakturovaná suma 49 347,79 eur s DPH. Faktúra bola uhradená dňa 29.11.2022.

Práce boli ukončené a dielo výstavby plota bolo odovzdané mestu dňa 15.11.2022.

Pri projekčných prácach atletickej dráhy bola pripravená a spracovaná aj projektová dokumentácia na predprípravu chráničiek a rozvodov pre vybudovanie umelého osvetlenia atletickej dráhy a inštaláciu kamerového systému. Osvetlenie a kamerový systém v súčasnej dobe zrealizované nie sú.

Po odovzdaní diela atletickej dráhy mestu došlo k jednej reklamácii, kedy došlo k popraskaniu povrchovej vrstvy betónu guliarskeho vrhačského kruhu. V rámci reklamácie bolo dielo dodávateľom opravené.

Atletická dráha pri osobnej návšteve a pri kontrole nevykazovala znaky poškodenia alebo opotrebenia. Povrch dráhy nevykazuje nedostatky, vady alebo iné poškodenia. Vodiace značenie (čiary) sú dobre viditeľné. Dráha disponuje 4 bežeckými dráhami v rámci celého oválu v dĺžke 300 metrov a 6 dráhami na šprintérskej rovinke (130 metrov). Sektory atletického štadióna (vrh guľou, hod diskom/kladivom/oštepom, skokanský -diaľka, výška) sú tiež v dobrom, prevádzky schopnom stave. Doskočisko na tréning skoku do výšky je chránené v uzamykateľnom plechovom kontajneri.

Areál bol v priebehu času dovybavený dvoma unimobunkami, ktoré tvoria zázemie pre tréning, prípadne pre účely organizácie a realizácie atletických pretekov alebo iných podujatí.

Apelovať sa žiada na pravidelnú údržbu celého areálu. Podrobné postupy a návody na údržbu dráhy poskytol dodávateľ mestskému úradu pri odovzdaní diela. Areál vyžaduje, okrem inej pravidelnej údržby, aj pravidelné kosenie hlavnej plochy vo vnútri dráhy, ako aj priestorov medzi dráhou a oplotením. Osobitnú starostlivosť zrejme vyžadujú pieskové doskočiská, kde pri kontrolnej návšteve bolo v piesku zaznamenané rozrastanie sa trávy a buriny. Pri dlhodobom zanedbaní údržby hrozí znehodnotenie piesku v doskočiskách do takej miery, že sa zníži alebo dokonca stratí potenciál pre ich využitie. Prichádza do úvahy možné prekrývanie doskočísk účelovými plachtami (ochrana proti poveternostným vplyvom (napr. cez zimu), ochrana pred prítomnosťou zvierat (napr. mačky) alebo proti šíreniu zatrávňovania).

Areál atletickej dráhy je uzamykaný a nie je bezprostredne dostupný verejnosti (napr. podvečer, alebo cez víkendy). Za úvahu by stálo zriadenie "inteligentných" riešení pre organizované vstupy do areálu pre verejnosť tak, aby sa na jednej strane zabezpečila vysoká ochrana tejto významnej investície, ale zároveň aby dráha v širokom rozsahu slúžila účelu, na ktorý bola vystavaná.

Atletická dráha je svojím spracovaním a lokalizáciou unikátnym športoviskom so širším regionálnym dosahom. Poskytuje nadpriemerné podmienky nielen pre vonkajší športový tréning a súťažnú činnosť, ale predstavuje výnimočný potenciál pre podporu amatérskeho a voľnočasového športu pre širokú verejnosť.

Kontrolou neboli zistené nedostatky.

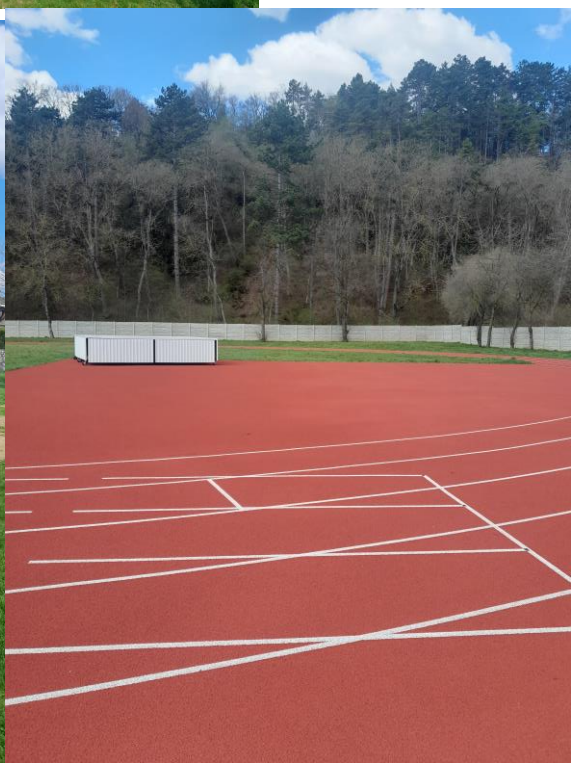
Príloha: fotodokumentácia atletickej dráhy Moldava nad Bodvou

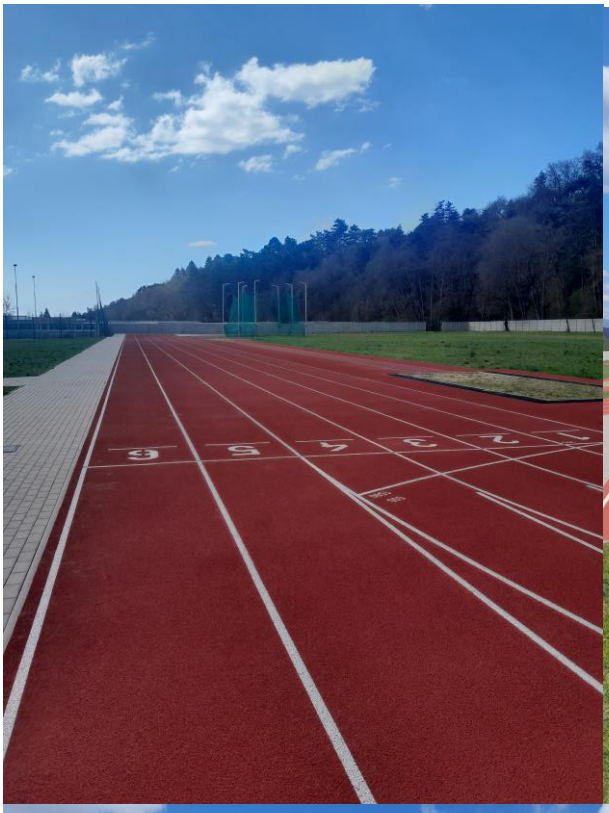
Táto správa je spracovaná na 4 stranách.

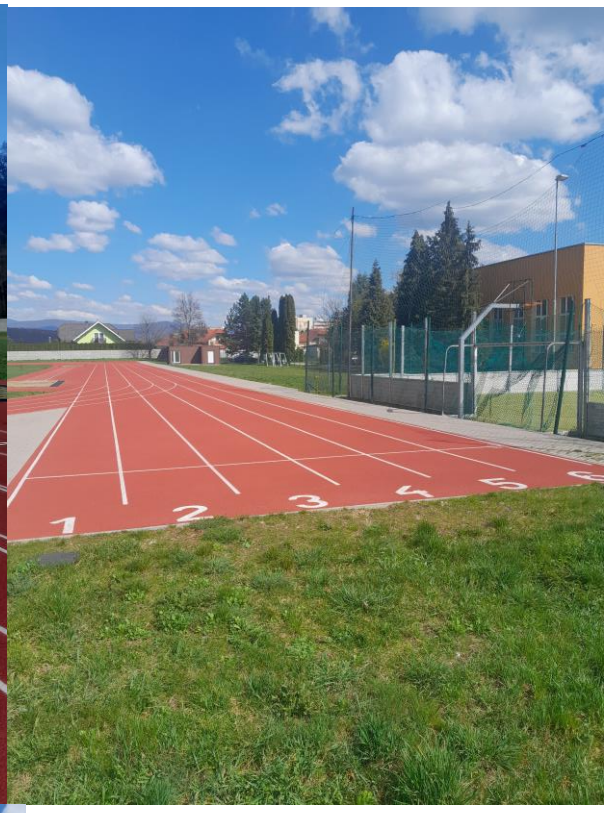
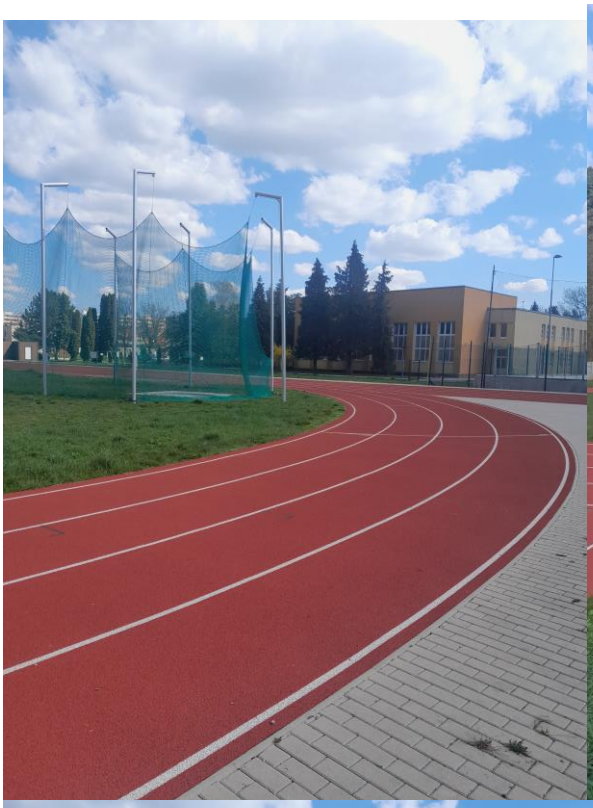
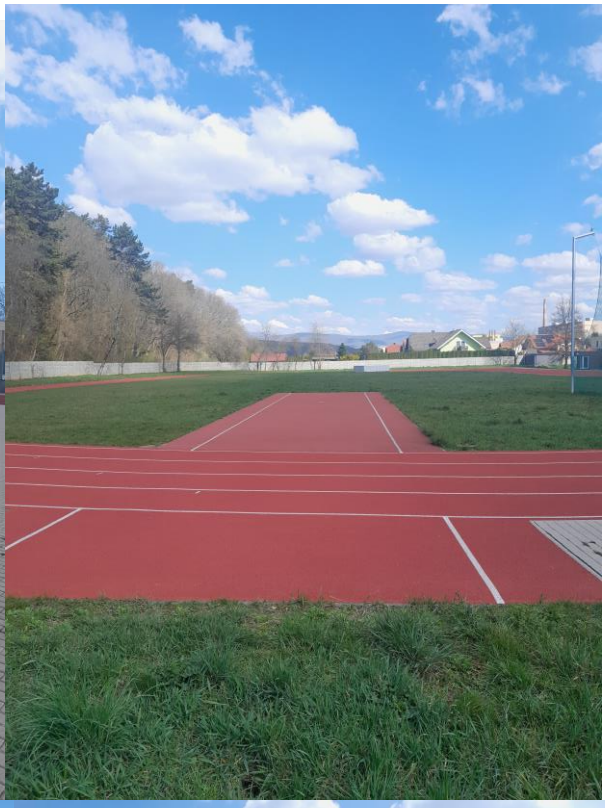
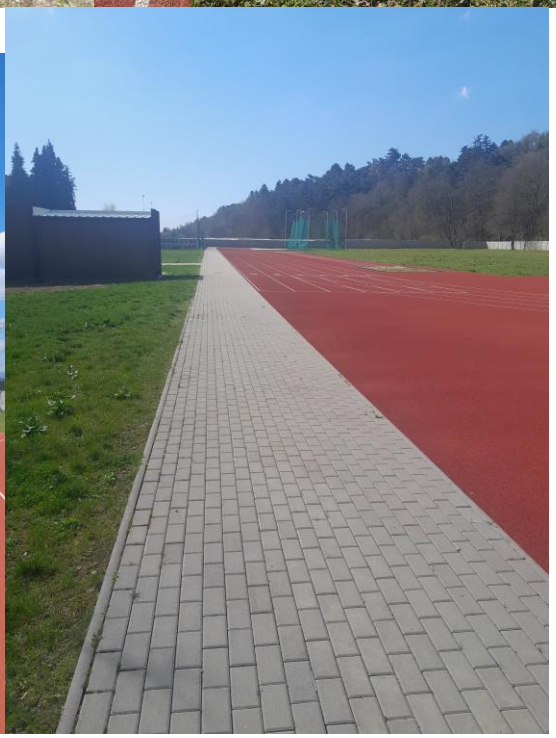
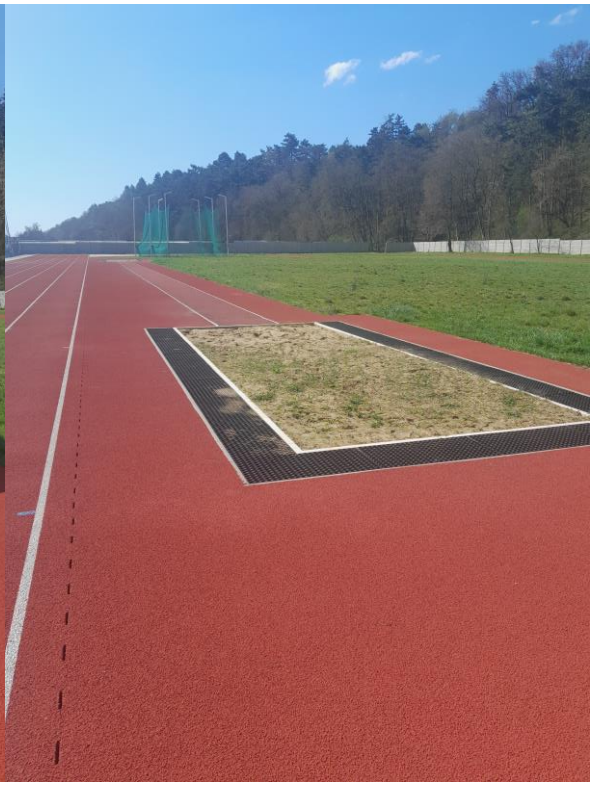
V Moldave nad Bodvou, 12.6.2025

.....
Mgr. PhDr. Rastislav Král, PhD.
hlavný kontrolór mesta

Príloha






1 2 3 4 5 6

3 4 5 6