



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Határozat

Szepesi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

Szepesi Város képviselő testülete 28. ülésén az alábbi pontokat vitatta meg:

1. Megnyitó, eljárási ügyek, a program jóváhagyása
 - a jegyzőkönyv hitelesítésére kijelölt személyek megválasztása
 - a jegyzőkönyvvezető kijelölése
 - a javaslati bizottság megválasztása
2. Interpellációkra való válaszadás és képviselői interpellációk.
3. Határozatok teljesítésének ellenőrzése.
4. A város 2024. évre szóló konszolidált éves jelentésének jóváhagyása.
5. Javaslat a költségvetés 8. módosítására a 8/2025 számú irányelv alapján.
6. Javaslat a Szepesi Városi Kulturális Központ 2025. évre vonatkozó költségvetésének II. módosítására.
7. Tájékoztató a benyújtott projektekről és a jóváhagyott uniós alapokból, az állami költségvetésből és a városi költségvetésből finanszírozott projektek megvalósításáról.
8. Javaslat a helyi adók és a háztartási hulladékért fizetett helyi illeték kiszabásának és beszedésének feltételeiről szóló 130. számú általános érvényű rendelet 1. módosítására.
9. Javaslat az Északi utcai kosárlabdapálya megszüntetésére benyújtott petíció megvitatására.
10. Javaslat az 1/2014-es számú bérleti szerződés meghosszabbításáról a 6. számú kiegészítés által, nem lakáscélú helyiségek bérletére vonatkozóan az UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. bérlő részére.
11. Javaslat a városi tulajdonú telkekre szóló tárgyi teherre, elektro-energetikai berendezés elhelyezésére a „Moldava nad Bodvou – ul. SNP – VN, TS a NN” építkezésre a Východoslovenská distribučná a.s. javára.
12. Javaslat a Szepesi város tulajdonában lévő telek eladásának jóváhagyására Ing. Martin Rakacký úr részére közvetlen értékesítés formájában.
13. Javaslat a Szepesi város tulajdonában lévő, Szepesi kataszteri területen található, nem lakáscélú helyiség bérleti díjának csökkentésének jóváhagyására Gabriela Župčanová asszony részére egyedi elbírálás alapján.
14. Ingatlan eladási szándék - épületek és telkek az egykori Drevovýroba területén, a Rožňavská utca 19. szám alatt, Szepsiben.
15. Egyéb.
16. Polgárok hozzászólásai.
17. Befejezés.



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Határozat

Szepesi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

409/2025. számú határozat

1. pont - Megnyitó, eljárási ügyek, a program jóváhagyása

- jegyzőkönyv hitelesítőinek kijelölése
- jegyzőkönyvvezető kijelölése
- javaslati bizottság megválasztása

Szepesi Város Képviselőtestülete:

1. megválasztja

a jegyzőkönyv hitelesítésére Ing. Csala Jánt és Ing. Krušinský Norbertet,

2. tudomásul veszi,

hogy jegyzőkönyvvezetőnek Ing. Tóthová Henriétát jelölték ki,

3. jóváhagyja az előterjesztett programot az alábbi módosításokkal:

- **a 13. pont törlését:** Javaslat a Szepesi város tulajdonában lévő, Szepesi kataszteri területen található, nem lakáscélú helyiség bérleti díjának csökkentésének jóváhagyására Gabriela Župčanová asszony részére egyedi elbírálás alapján.
- **15. pont beillesztését:** Javaslat a háztartási hulladék és kisebb építési hulladék kezelését szabályozó 131. számú ÁÉR 1. kiegészítésére,

4. megválasztja

a javaslati bizottság tagjaivá Zupko Ladislavot és Ing. Cingel' Rolandot.

A községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. számú törvény 12. § 7. bekezdésének betartása mellett a határozati javaslatot az összes képviselőtestületi tagok több, mint fele jóváhagyta.

JUDr. Ing. Borovský Slavomír
polgármester
aláírva 2025.12.17-én



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Határozat

Szepesi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

410/2025 számú határozat

2. pont – Képviselői kérdésekre adott válaszok és új interpellációk

Szepesi Város Képviselőtestülete a pont megvitatása után:

- **tudomásul veszi**

a 2025.11.12-én, a 27. ülésen előterjesztett képviselői interpellációkra adott válaszokat.

A községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. számú törvény 12. § 7. bekezdésének betartása mellett a határozati javaslatot a jelenlévő képviselőtestületi tagok több, mint fele jóváhagyta.

JUDr. Ing. Borovský Slavomír
polgármester
aláírva 2025.12.17-én



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Határozat

Szepesi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

411/2025 számú határozat

3. pont - Határozatok teljesítésének ellenőrzése

Szepesi Város Képviselőtestülete a pont megvitatása után:

- **tudomásul veszi**

a városi hivatal jelentését a 27. és azt megelőző üléseken elfogadott határozatok teljesítésének ellenőrzéséről.

A községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. számú törvény 12. § 7. bekezdésének betartása mellett a határozati javaslatot a jelenlévő képviselőtestületi tagok több, mint fele jóváhagyta.

JUDr. Ing. Borovský Slavomír
polgármester
aláírva 2025.12. 17-én



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Határozat

Szepesi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

412/2025 számú határozat

4. pont – A város 2024. évre szóló konszolidált éves jelentésének jóváhagyása.

Szepesi Város Képviselőtestülete a pont megvitatása után:

- tudomásul veszi

a város 2024. évre szóló konszolidált éves jelentését.

A községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. számú törvény 12. § 7. bekezdésének betartása mellett a határozati javaslatot a jelenlévő képviselőtestületi tagok több, mint fele jóváhagyta.

JUDr. Ing. Borovský Slavomír
polgármester
aláírva 2025.12. 17-én



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Határozat

Szepsi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

413/2025 számú határozat

5. pont – Javaslat a költségvetés 8. módosítására a 8/2025 számú irányelv alapján.

Szepsi Város Képviselőtestülete a pont megvitatása után:

- jóváhagyja**

a város 2025. évi költségvetésének 8. módosítását, beleértve a 8. számú költségvetési intézkedés programjait, a területi önkormányzatok költségvetési szabályairól, valamint egyes törvények módosításáról és kiegészítéséről szóló 2004. évi 583. számú törvény 14.§ 2. bekezdésének b), c) és d) pontja alapján:

Befolyt bevétel:	15 643 955 EUR	Folyó kiadások:	15 417 270 EUR
ebből költségvetési szervek:	824 704 EUR	ebből költségvetési szervek:	7 647 640 EUR
Tőkejvedelem:	1 153 921 EUR	Tőkekiadás:	2 793 118 EUR
ebből költségvetési szervek:	0 EUR	ebből költségvetési szervek:	16 411 EUR
Pénzügyi műveletek bevételei:	2 165 474 EUR	Pénzügyi műveletek kiadásai	752 962 EUR
Összbevétel:	18 963 350 EUR	Összkiadás:	18 963 350 EUR

- jóváhagyja**

az 583/2004. sz. törvény 15. §-ának rendelkezései értelmében – amely a területi önkormányzatok költségvetési szabályairól, valamint egyes törvények módosításáról és kiegészítéséről szól, a későbbi módosításokkal együtt – a Szepsi Város Tartalékalapjából származó pénzeszközök 226 519 euró összegű célszerű felhasználását a 2025. évben a tőkejellegű tevékenységek pénzügyi fedezetének biztosítására, a 296/2024. sz. határozat (2024. december 17.), a 339/2025. sz. határozat (2025. április 30.), a 354/2025 sz. határozat (2025. június 26.) és a 372/2025 sz. határozat (2025. augusztus 31.) és 393/2025 sz. határozat (2025. november 13.) módosításával az alábbiak szerint:

Felhasználás tárgya	Összeg €-ban:
a Bartalos-Školská utcai belső udvar regenerálására	21 482,00
a városi kulturális központ felületeinek rekonstrukciójára	25 450,00
közutak modernizálására	29 573,00
alapiskolák rekonstrukciójára	15 364,00
a város kamerarendszerének felújítására és bővítésére	25 000,00
tervdokumentációkra	62 350,00
faházikóra a kutya karantén állomás részére	0
konyhai munkagépre az Északi utca iskolai étkezdéje részére	6 000,00
ágaprítóra, - darálóra	5 000,00
a zeneiskola utófinanszírozására	28 000,00
a városi kulturális központ utófinanszírozására	8 300,00
összesen:	226 519,00



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Határozat

Szepesi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

a 413/2025 számú határozat második oldala

- **jóváhagyja**

a Nová utca 22-30. szám alatt álló lakóház közös helyiségeinek kifestésének finanszírozását 8 010 euró értékben a lakások tulajdonjogáról szóló törvény 10 § 3. bekezdése alapján a lakóház karbantartására, működtetésére és javítására létrehozott alapból.

- **tudomásul veszi**

a főellenőr álláspontját a 2025. évi városi költségvetés 8. módosításáról a 8/2025 számú költségvetési intézkedéssel.

A községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. számú törvény 12. § 7. bekezdésének betartása mellett a határozati javaslatot a jelenlévő képviselőtestületi tagok több, mint fele jóváhagyta.

JUDr. Ing. Borovský Slavomír
polgármester
aláírva 2025.12.17-én



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Határozat

Szepsi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

414/2025 számú határozat
6.pont - Javaslat a Szepsi Városi Kulturális Központ 2025. évre vonatkozó költségvetésének 2. módosítására.

Szepsi Város Képviselőtestülete a pont megvitatása után:

- **jóváhagyja**

a területi önkormányzatok költségvetési szabályairól, valamint egyes törvények módosításáról és kiegészítéséről szóló 2004. évi 583. számú törvény 14. § 2. bekezdés b), c) és d) alapján a Szepsi Városi Kulturális Központ 2025. évi költségvetésének 2. módosítását az előterjesztett javaslat szerint:

Befolyt bevétel:	240 037 EUR	Folyó kiadások:	238 037 EUR
Pénzügyi műveletek bevételei:	192 EUR	Pénzügyi műveletek kiadásai:	192 EUR
Összbevétel:	240 229 EUR	Összes kiadás	238 229 EUR

A községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. számú törvény 12. § 7. bekezdésének betartása mellett a határozati javaslatot a jelenlévő képviselőtestületi tagok több, mint fele jóváhagyta.

JUDr. Ing. Borovský Slavomír
polgármester
aláírva 2025.12.17-én



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Határozat

Szepesi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

415/2025 számú határozat

7. pont - Tájékoztató a benyújtott projektekről és a jóváhagyott uniós alapokból, az állami költségvetésből és a városi költségvetésből finanszírozott projektek megvalósításáról.

Szepesi Város Képviselőtestülete a pont megvitatása után:

- **tudomásul veszi**

a benyújtott projektekről és a jóváhagyott, az EU-alapokból, az állami költségvetésből és a város költségvetéséből finanszírozott projektek megvalósításáról szóló tájékoztatót.

A községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. számú törvény 12. § 7. bekezdésének betartása mellett a határozati javaslatot a jelenlévő képviselőtestületi tagok több mint fele jóváhagyta.

JUDr. Ing. Borovský Slavomír
polgármester
aláírva 2025.12.17-én



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H a t á r o z a t

Szepesi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

416/2025 számú határozat

8. pont - Javaslat a helyi adók és a háztartási hulladékért fizetett helyi illeték kiszabásának és beszedésének feltételeiről szóló 130. számú általános érvényű rendelet 1. módosítására.

Szepesi Város Képviselőtestülete a pont megvitatása után:

- **jóváhagyja**

a helyi adók és a háztartási hulladékért fizetett helyi illeték kiszabásának és beszedésének feltételeiről szóló 130. számú általános érvényű rendelet 1. módosítását az előterjesztett javaslat szerint.

A községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. számú törvény 12. § 7. bekezdésének betartása mellett a határozati javaslatot a jelenlévő képviselőtestületi tagok 3/5-ös többséggel jóváhagyták.

JUDr. Ing. Borovský Slavomír
polgármester
aláírva 2025.12.17-én



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Határozat

Szepesi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

417/2025 számú határozat

9. pont - Javaslat az Északi utcai kosárlabdapálya megszüntetésére benyújtott petíció megvitatására.

Szepesi Város Képviselőtestülete a pont megvitatása után:

- **tudomásul veszi**

a városlakók által benyújtott petíciót az Északi utcai kosárlabdapálya megszüntetésére, ahol a lakók kérik annak áthelyezését más helyszínre, mivel a labda pattogtatása, az éjszakába nyúló hangoskodás, beszélgetés és labdajáték zavarja az ott lakókat.

A községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. számú törvény 12. § 7. bekezdésének betartása mellett a határozati javaslatot a jelenlévő képviselőtestületi tagok több, mint fele jóváhagyta.

JUDr. Ing. Borovský Slavomír
polgármester
aláírva 2025.12.17-én



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Határozat

Szepesi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

418/2025 számú határozat

10. pont - Javaslat az 1/2014-es számú bérleti szerződés meghosszabbításáról a 6. számú kiegészítés által, nem lakáscélú helyiségek bérletére vonatkozóan az UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. bérlő részére.

Szepesi Város Képviselőtestülete a pont megvitatása után:

- **jóváhagyja**

a községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. számú törvény 11. § 4a) bekezdése és a város gazdaságossági elveinek 14. cikkely 20. pontja alapján a városi vagyon gondnokával, a Városi Kulturális Központtal, székhelye Hlavná 58, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 00 135 305 mint bérbeadó, és a UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. székhelye Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, IČO: 35 971 967 mint bérlő között kötött 1/2014 számú bérleti szerződés 6. módosítását, mellyel 5 évvel meghosszabbítja azt.

A községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. számú törvény 12. § 7. bekezdésének betartása mellett a határozati javaslatot a jelenlévő képviselőtestületi tagok több mint fele jóváhagyta.

JUDr. Ing. Borovský Slavomír
polgármester
aláírva 2025.12.17-én



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Határozat

Szepesi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

419/2025 számú határozat

11. pont - Javaslat a városi tulajdonú telkekre szóló tárgyi teherre, elektro-energetikai berendezés elhelyezésére a „Moldava nad Bodvou – ul. SNP – VN, TS a NN” építkezésre a Východoslovenská distribučná a.s. javára.

Szepesi Város Képviselőtestülete a pont megvitatása után:

- **jóváhagyja**

tárgyi teherre szóló szerződés megkötését a város kizárólagos tulajdonában lévő, a 2272. számú tulajdoni lapon vezetett telkek terhelésére:

- a KN „C” regiszterű 2074/1 számú telek leválasztott 1. része
- a KN „C” regiszterű 2075 számú telek leválasztott 17. része

a 283/2025. számú geometriai terv alapján, amely G1-206/2025 szám alatt 2025. június 26. napján került hivatalos hitelesítésre, és amelyet a Geodetic spol. s r.o. (székhely: Dunajská 10, 040 01 Košice; IČO: 31691501) készített.

A tárgyi teher a Východoslovenská distribučná, a.s. részére kerül alapításra (székhely: Mlynská 31, 042 91 Košice; IČO: 36 599 361) az érintett ingatlanokon történő közművezetékek elhelyezése és karbantartása céljából, a „Moldava nad Bodvou – ul. SNP– VN, TS a NN” megnevezésű beruházás megvalósításával összefüggésben. A tárgyi teher ára az Ing. Daňko Pavol (székhelye Košice, Oštepova 10) által 2025.8.26-án kidolgozott, 85/2025 számú értékbecslés alapján volt meghatározva egyszeri kifizetéssel 2 190 euró összegben (szóban: kettőezerszázkilencven) az ingatlanok korlátolt használata miatt.

A községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. számú törvény 12. § 7. bekezdésének betartása mellett a határozati javaslatot a jelenlévő képviselőtestületi tagok több, mint a fele jóváhagyta.

JUDr. Ing. Borovský Slavomír
polgármester
aláírva 2025.12.17-én



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Határozat

Szepesi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

420/2025 számú határozat

12. pont - Javaslat a Szepesi város tulajdonában lévő telek eladásának jóváhagyására Ing. Martin Rakacký úr részére közvetlen értékesítés formájában.

Szepesi Város Képviselőtestülete a pont megvitatása után:

- jóváhagyja

a községi vagyonról szóló 1991. évi 138. számú törvény 9a § 1c) bekezdése alapján városi vagyon ingatlan közvetlen értékesítését Ing. Martin Rakacký (szül. Rakacký, sz.sz. [REDACTED], lakhelye Moldava nad Bodvou, [REDACTED]) részére 1/1 tulajdonba. Az értékesítés tárgya: Szepesi kataszterében a 4434. számú tulajdoni lapon vezetett 124 m² kiterjedésű, 3365. számú, „C” regiszterű kert. Az ingatlan árát a 2025. december 11-én benyújtott ajánlat alapján határozták meg 450 euró értékben (szóban négyszázötven).

A községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. számú törvény 12. § 7. bekezdésének betartása mellett a határozati javaslatot a jelenlévő képviselőtestületi tagok több, mint fele jóváhagyta.

JUDr. Ing. Borovský Slavomír
polgármester
aláírva 2025.12.17-én



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Határozat

Szepesi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

421/2025 számú határozat

13. pont - Ingatlaneladási szándék - épületek és telkek az egykori Drevovýroba területén, a Rožňavská utca 19. szám alatt, Szepsiben.

Szepesi Város Képviselőtestülete a pont megvitatása után:

- jóváhagyja

a város tulajdonában lévő ingatlan értékesítésének szándékát nyilvános versenytárgyalással. Az ingatlanegyüttes Szepsiben, a Rožňavská 19., a volt Drevovýroba területén helyezkedik el. Konkrétan:

607 sz. csarnok, amely a CKN 796/4 számú parcellán helyezkedik el, 1303 sz. műhely, amely a CKN 796/7 sz. parcellán helyezkedik el, helyrajzi szám nélküli csarnok, amely a CKN 796/7 sz. parcellán helyezkedik el, továbbá az ingatlanok alatt lévő, a 3522. számú tulajdoni lapon vezetett telkek:

- a) 959 m² kiterjedésű, „C” regiszterű, 796/4 számú beépített terület és udvar,
- b) 391 m² kiterjedésű, „C” regiszterű, 796/5 számú beépített terület és udvar,
- c) 402 m² kiterjedésű, „C” regiszterű, 796/7 számú beépített terület és udvar.

A községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. számú törvény 12. § 7. bekezdésének betartása mellett a határozati javaslatot a jelenlévő képviselőtestületi tagok több, mint fele jóváhagyta.

JUDr. Ing. Borovský Slavomír
polgármester
aláírva 2025.12.17-én



SZEPSI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Határozat

Szepesi Város Képviselő-testületének
2025. december 16-án megtartott 28. üléséről

Szám: 28/MZ/2025

422/2025 számú határozat

14. pont – Javaslat a háztartási hulladék és kisebb építési hulladék kezelését szabályozó 131. számú ÁÉR 1. kiegészítésére.

Szepesi Város Képviselőtestülete a pont megvitatása után:

- **jóváhagyja**

a háztartási hulladék és kisebb építési hulladék kezelését szabályozó 131. számú ÁÉR 1. kiegészítését az előterjesztett javaslat szerint.

A községi önkormányzatokról szóló 1990. évi 369. számú törvény 12. § 7. bekezdésének betartása mellett a határozati javaslatot a jelenlévő képviselőtestületi tagok 3/5-ös többséggel jóváhagyták.

JUDr. Ing. Borovský Slavomír
polgármester
aláírva 2025.12.17-én