

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania k termínu 6.11.2025

Podľa ustanovenia § 5 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj ako „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“) obec môže na plnenie svojich úloh použiť aj návratné zdroje financovania.

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania podľa § 17 ods. 6 citovaného zákona preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór obce. Porušenie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania obcou alebo vyšším územným celkom podľa odseku 6 citovaného ustanovenia je hlavný kontrolór obce povinný bezodkladne oznámiť Ministerstvu financií Slovenskej republiky.

V súlade s ustanovením § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy obec môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak sú kumulatívne splnené dve podmienky:

- a) **celková suma dlhu** obce **neprekročí 60%** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) **suma splátok** návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Mestskému zastupiteľstvu je na prerokovanie predložený návrh na prijatie návratných zdrojov financovania. Návrh obsahuje ustanovenie o schválení prijatia sumy 275 000 eur z kontokorentného úveru. Tento úver už v minulosti prijatý bol (uznesenie MsZ č. 129/2023), podmienky pred jeho prijatím prekontrolované v zmysle zákona boli a následne boli uzatvorené úverové zmluvy (zmluva č. 1091/CC/23 a Dodatok č. 1 - 460/CC/23-D1 k Zmluve o úvere č. 460/CC/23), ktoré sú stále platné a účinné. V súvislosti s využívaním týchto zdrojov prebieha priebežné sledovanie dlhu mesta a priebežného plnenia zákonných podmienok vyžívania návratných zdrojov financovania v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení.

Z uvedených dôvodov sa bude nasledujúce stanovisko venovať splneniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania v sume 659 994 eur so zadefinovanými podmienkami: maximálnej výšky úveru, očakávanou úrokovou sadzbou, začiatkom doby splácania najskôr od 1.1.2027 a s minimálnou dobou splatnosti 9 rokov. Návrh predpokladá možnosť úverovú sumu čerpať aj cestou viacerých zmluvných vzťahov.

Prepočtu bude preto podrobený model úveru s nasledujúcimi parametrami:

- Maximálny limit úveru: 659 994 eur.
- Účel: Financovanie výdavkov dlžníka na investičné akcie v meste Moldava nad Bodvou.
- Začiatok splácania istiny najskôr 1.1.2027
- Splatnosť: najmenej 9 rokov

Pre posudzovanie splnenia kritérií neboli zohľadňované napr. poplatky za poskytnutie úveru, poplatok za vedenie úverového účtu, ktoré vzhľadom na ich výšku nepovažujeme za významný rizikový faktor pre verejné financie mesta a rovnako nevstupujú podstatným spôsobom do plnenia zákonných kritérií pre prijatie návratných zdrojov financovania.

A.) CELKOVÁ POSUDZOVANÁ SUMA DLHU¹ MESTA:

Súhrn záväzkov – zostávajúca istina z prijatých úverov k 6.11.2025:

1	Slovenská sporiteľňa a.s., zmluva o úvere Úver–byty Hviezdoslavova ul.,parkovisko poliklinika, vnútroblok (1 331 000 eur)	484 000,00 €
2	Prima Banka (Úver – obstaranie budovy na Budulovskej ul.)	112 384,00 €
3	Slovenská sporiteľňa a.s., zmluva o úvere Úver – športová hala, atletická dráha (1500 000 eur)	925 000,00 €
4	Slovenská sporiteľňa a.s., zmluva o úvere (610 000 eur)	537 380,00 €
5	Slovenská sporiteľňa a.s., kontokorentný úver (350 000 eur)	125 000,00 €
6	Slovenská sporiteľňa a.s., zmluva o úvere (57 000 eur)	54 150,00 €
7	VUB banka a.s., kúpna cena areálu futb. Štadióna	900 000,00 €
Celková posudzovaná suma dlhu mesta k 6.11. 2025		3 137 914,00 €
Výška úveru, ktorý mesto zvažuje prijať		659 994,00 €
Celková posudzovaná suma dlhu mesta v prípade prijatia úveru v sume 659 994 eur k 6.11.2025		3 797 908,00 €

B.) ROČNÉ SPLÁTKY ÚVEROV V ROKU 2025

Prijaté úvery sa z mestského rozpočtu riadne splácajú v mesačných splátkach zahrňajúcich istinu a úroky.

	2025	Výška ročnej splátky istiny	Výška odhadovanej ročnej splátky úrokov
1	Prima Banka (Úver – obstaranie budovy)	32 112 €	5 100 €
2	Slovenská sporiteľňa a.s., zmluva o úvere (Úverový rámec – byty Hviezdoslavova ul., parkovisko poliklinika)	145 200 €	4 200 €
3	Slovenská sporiteľňa a.s., zmluva o úvere (Úver – športová hala, atletická dráha)	150 000 €	1 600 €

¹ Celkovou sumou dlhu obce alebo vyššieho územného celku sa na účely zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku, okrem výnimiek uvedených v § 17 ods. 8 citovaného zákona.

	2025	Výška ročnej splátky istiny	Výška odhadovanej ročnej splátky úrokov
4	Úvery ŠFRB	58 756 €	16 794 €
5	Slovenská sporiteľňa a.s., zmluva o úvere (610 000 €)	87 144 €	14 400 €
6	Slovenská sporiteľňa a.s., kontokorentný úver (súčasný čerpanie 125 000 eur) – odhad pri mesačnom splácaní a splatení k 31.12.2025	125 000 €	1 500 €
7	Slovenská sporiteľňa a.s., zmluva o úvere (57 000 eur)	4 750 €	5 000 €
8	VUB banka a.s., kúpna cena areálu futb. štadióna (splácanie až od 1.1.2026)	0	0
Celková suma ročných splátok z návratných zdrojov financovania, ktoré mesto už prijalo a spláca ich		602 962 €	48 594 €

Celková suma ročných splátok na rok 2025 z návratných zdrojov financovania, ktoré mesto už prijalo a spláca ich (istina + úroky)	651 556,00 €
Predpokladaná suma ročných splátok v roku 2025 z návratných zdrojov financovania, ktoré sa mesto usiluje úverom získať (659 994 € istina + úroky). So začiatkom splácania 01/2027.	0 €

Celková suma splátok návratných zdrojov financovania v roku 2025 (súčasný úvery + potenciálne návratné zdroje financovania).	651 556,00 €
---	---------------------

V prepočtoch na výpočet ročných splátok úverov sú zahrnuté aj splátky využitia zdrojov načerpaných prostriedkov z kontokorentného úveru na krytie bežných výdavkov. Dátum a čas ich splatnosti, a rovnako ani spôsob v postupnosti splácania, nie je možné presne určiť. S určitou možnosťou možno povedať len to, že splatené musia byť do 31.12.2025, pretože ide o čerpanie prostriedkov na krytie bežných výdavkov. Zmluvne dohodnutá úroková sadzba pre kontokorentný úver je premenná. Referenčná sadzba je: 1M EURIBOR + marža 0,29 % p.a.. Úroveň 1M EURIBOR pre deň 6.11.2025 je 1,859 %. Pre model výpočtu sumy úrokov bola použitá rozpočtovaná suma na úhradu úrokov kontokorentného úveru v sume 1500 eur.

C.) SKUTOČNÉ BEŽNÉ PRÍJMY MESTA V ROKU 2024

Skutočné bežné príjmy mesta v roku 2024	14 998 765,68 €
Skutočné bežné príjmy predchádzajúceho rozpočtového roka (2024) znížené o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.	8 221 608,98 €

Pri aktuálnom stave zostatkov istín splácaných úverov ku dňu 6.11.2025 a pri započítaní predpokladanej maximálnej úrovne čerpania investičného úveru v sume 659 994 eur, bude celkový dlh mesta **25,32 %** zo skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka 2024. Zákonná hranica celkového dlhu mesta na úrovni maximálne 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka je k 6.11.2025 dodržaná.

Suma ročných splátok návratných zdrojov financovania v príslušnom rozpočtovom roku 2025 vrátane úhrady výnosov, by po prijatí úveru vo výške 659 994 eur, a za podmienok začatia splácania tohto úveru v 01/2027, podľa údajov v návrhu uznesenia MsZ, z ktorého modelovanie zaťaženia vychádzalo, predstavovala úroveň **7,92 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, znížených o zákonom vymedzené prostriedky.

Zákonná hranica výšky ročných splátok návratných zdrojov financovania na úrovni maximálne 25 % zo skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o zákonné výnimky je dodržaná.

Ku dňu 6.11.2025 sú podmienky na prijatie úveru v sume 659 994 eur splnené.

Prijatie návratných zdrojov v sume 659 994 eur nezaťaží rozpočet mesta ani v roku 2026, keďže vo výdavkovej časti rozpočtu sa úhrady istiny a úrokov tohto úveru objavia až na rok 2027. Pre rok 2026 bude zvýšenou záťažou úhrada splátok úveru od VUB banky a.s. v hodnote 900 000 eur za úhrady prvej časti kúpnej ceny futbalového štadióna, kedy návrh rozpočtu na rok 2026 počíta s celoročnými výdavkami v sume 86 053 eur (istina 71 053 eur + 15 000 eur úroky). Keďže skutočné bežné príjmy za rok 2025 ešte nie sú vyčíslené, nemožno presne skontrolovať plnenie podmienok splácania úverov v roku 2026 a dodržanie zákonných podmienok. Medziročné porovnanie plnenia príjmov k 30.9. naznačuje, že bežné príjmy za rok 2025 budú mierne vyššie ako tie za rok 2024. Zároveň priebežne dochádza k splácaniu existujúcich úverov. Preto sa domnievam, že ani v roku 2026 pri súčasnom stave úverov s vysokou pravdepodobnosťou nebude atakovaná zákonná hranica výšky celkového zadlženia mesta a ani úrovne ročnej výšky splátok. Stav zadlženosti mesta budem samozrejme priebežne monitorovať.

V zmysle § 17 ods. 4 zákona o rozpočtových pravidlách „obec a vyšší územný celok môžu vstupovať len do takých záväzkov vyplývajúcich z návratných zdrojov financovania a záväzkov z investičných dodávateľských úverov, ktorých úhrada dlhodobo nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu v nasledujúcich rokoch.“

Zastávam názor, že prijatý investičný úver, za podmienok jeho prijatia a splácania spôsobom korešpondujúcim s podmienkami nastavenými v návrhu uznesenia MsZ, by z dlhodobého hľadiska vykazoval nízku úroveň rizika narušenia vyrovnanosti bežného rozpočtu mesta Moldava nad Bodvou v nasledujúcich rokoch.

Toto stanovisko je spracované na štyroch stranách.

V Moldave nad Bodvou, 7.11.2025

.....
Mgr. PhDr. Rastislav Král, PhD.
hlavný kontrolór mesta



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 12. 11. 2025

Číslo: 27/MZ/2025

Uznesenie č. 394/2025

Bod č. 14 Návrh na prijatie návratných zdrojov financovania

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

prijatie krátkodobých úverov vo výške 275 000 Eur

- **schvaľuje**

prijatie dlhodobého investičného úveru vo výške úverového rámca maximálne 659 994,00 Eur za účelom financovania investičných aktivít mesta Moldava nad Bodvou so splatnosťou minimálne 9 rokov a úrokovou sadzbou 12M EURIBOR + marža (resp. podľa najvýhodnejšej ponuky s fixnou úrokovou sadzbou) a začiatkom splácania istiny od 1.1.2027. Úverový rámec možno prijať prostredníctvom viacerých zmluvných vzťahov

- **berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra mesta Moldava nad Bodvou v súlade § 17 ods. 14 Zák. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – dlhodobého investičného úveru vo výške úverového rámca maximálne 659 994,00 Eur.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta
podpísal dňa: 13. 11. 2025